

Gelijkvloers app. Lint (2547)

prijs op aanvraag



Rustig centraal gelegen gelijkvloersapp !

 2  1

VERKOCHT BINNEN DE WEEK !!!

U vindt niet wat U zoekt of U bent weer eens net te laat ? Al gehoord van AANKOOPBEGELEIDING ? Onze unieke SUCCESformule heeft al veel kopers en verkopers tijd, energie en kosten bespaard !

Maak een vrijblijvende afspraak voor een gesprek via info@dehuisleverancier.be of 0489/069.000

Details

Algemene informatie

Referentie	S15(0)-L-1396
Type	Gelijkvloers app.
Adres	Schoolstraat 15, 2547 Lint
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Aantal garages	1
Bewoonbare opp.	90m ²
Bebouwing	halfopen
Staat	Te renoveren
Bouwjaar	1991
Beschikbaarheid	onmiddellijk

Indeling

badkamer1 (verd. 0)	6 m ²	(2,8 x 2,2) Badkamer op tegelvloer. Ingericht met ligbad (mengkraan), wastafel (mengkraan) in badkamermeubel, lavabo en aansluitpunt wasmachine.
keuken (verd. 0)	8 m ²	(2,8 x 2,9) Keuken op tegelvloer. Ingericht met keukenkasten, elektrisch kookvuur, vaatwasser (Zanker), conventionele oven (Novy) en dampkap (Novy)
living (verd. 0)	32 m ²	(5,9 x 4,8) + (2,2 x 1,7) Leefruimte op natuursteenvloer (vloerverwarming). Houtkachel aanwezig.
nachthal (verd. 0)	6 m ²	(2,1 x 3,0)
slpk1 (verd. 0)	15 m ²	(3,9 x 4,0) Slaapkamer op tegelvloer. Muren behangen.
slpk2 (verd. 0)	10 m ²	(2,6 x 4,0) Slaapkamer op tegelvloer. Muren behangen.
wc1 (verd. 0)	1 m ²	(1,1 x 1,1) Toilet op tegelvloer. Muren betegeld.

Comfort

Verwarming	Elektriciteit
Verwarmingsketel	Niet van toepassing
Verwarming (beschrijving)	Elektrische vloerverwarming. Warm water op elektrische boiler
Beglazing	Dubbel glas
Beglazing (beschrijving)	Buitenschrijnwerk in hout (Meranti), dubbel glas
Bevloering	Leefruimte: natuursteenvloer; keuken, badkamer en toilet: tegels
Dak (materiaal)	Plat dak, 2019 gerenoveerd
Aansluiting aardgas	Ja
Meter voor aardgas	Individuele meter
Aansluiting water	Ja
Meter voor water	Individuele meter
Aansluiting elektriciteit	Ja
Meter voor elektriciteit	Individuele meter
Aansluiting internet	Ja
Aansluiting riolering	Ja
Afstand openbaar vervoer	209m
Afstand scholen	94m
Afstand winkels	1900m

Stedenbouwkundige informatie

Stedenbouwkundige vergunning	In aanvraag
Recente bestemming	Woongebied
Dagvaarding uitgebracht	In aanvraag
Voorkooprecht	In aanvraag
Verkavelings vergunning	In aanvraag
Rechterlijke herstelmaatregel	In aanvraag
Bestuursdwang	In aanvraag
Last onder dwangsom	In aanvraag
Minnelijke schikking	In aanvraag
Geïntariseerd erfgoed	Nee
Beschermd erfgoed	Nee
Overstromingsgevoeligheid	 Niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied

Financiële info

Andere lasten	€30
KI	845
Raming registratierechten en erelonen notaris	€25.464,-

Overige info

Tuin orientatie	ZW
Tuin (beschrijving)	Terras
Verdieping	0
Bouwlagen	2
Aantal WC's	1

Foto's



Contact

de Huisleverancier b.v.b.a.

Antwerpsesteenweg 88 -
Oostdijkweg 27
2550 Kontich (Antwerpen-
Zuid) - 8670 Oostduinkerke
(Koksijde)

+32 (0)489 06 90 00
welkom@dehuisleverancier.be

VAT-BE 0436 286 303
BIV 505467 - België



WWW.DEHUISLEVERANCIER.BE