

Appartement Kontich (2550)

prijs op aanvraag



Groen appartement met 2 slpks op superlocatie!

 2  1

VERHUURD !!!!! Vraag ons naar ons unieke verhuurservice... Wij zorgen ervoor dat zowel huurder als verhuurder zich goed voelen bij een overeenkomst.

Details

Algemene informatie

Referentie	A25(2)-K-1519
Type	Appartement
Adres	Altenastraat 25, 2550 Kontich
Aantal slaapkamers	2
Aantal badkamers	1
Bewoonbare opp.	85m ²
Bebouwing	gesloten
Staat	Uitstekende staat
Bouwjaar	1969
Renovatiejaar	2008
Beschikbaarheid	onmiddellijk

Indeling

kelder (verd. -1)	5.68 m ²	(1,7x3,3) Praktische droge kelder met verlichting en elektriciteit
badkamer1 (verd. 2)	5.31 m ²	(3,1x1,6) Badkamer op novylon met 1/2 betegelde muur. Ingericht met ligbad met thermostatische kraan en douchescherm, dubbele lavabo en spiegelkast.
keuken (verd. 2)	6.45 m ²	(2,0x3,3) Open keuken (1980) op laminaat. Ingericht met 4pits inductie kookvuur (Miele), dampkap (Zanussi), dubbele gootsteen, vaatwasser (Bosch), koelkast (Bosch), Combi oven en vernieuwd werkblad (kunststof afwerking)
Leefruimte (verd. 2)	33 m ²	(5,7x5)+(3,5x1,5) Moderne lichte leefruimte op laminaat en inbouw ledspots met toegang tot balkon
nachthal (verd. 2)	2.7 m ²	(2,3x1,2) Nachthal met indirecte verlichting
slpk1 (verd. 2)	11.53 m ²	(3,1x3,6) Slaapkamer op laminaat, achteraan links
slpk2 (verd. 2)	6.64 m ²	(2,3x3,2) (Slaap)kamer op laminaat, achteraan midden met rolluik. Aansluiting wasmachine en stopcontact voor diepvries voorzien.
slpk3 (verd. 2)	9.06 m ²	(2,1x4,4) Slaapkamer op laminaat, achteraan rechts

Comfort

Verwarming	Aardgas
Verwarmingketel	Individueel
Verwarming (beschrijving)	Verwarming en warm water op aardgas. Hoogerendements combi-ketel (Vaillant, 2012)
Centrale verwarming	Ja
Beglazing	Dubbel glas
Beglazing (beschrijving)	Buitenschrijnwerk (2008) geanodiseerd aluminium, dubbel glas, draai-kip functie, schuifraam in leefruimte
Meter voor aardgas	Individuele meter
Meter voor water	Gemeenschappelijke meter
Meter voor elektriciteit	Individuele meter
Instapklaar	Ja
Rolluiken	Slaapkamer 2, midden achteraan is uitgerust met een rolluik (elektrisch, dient wel terug aangesloten te worden)
Afstand openbaar vervoer	360m
Afstand scholen	400m
Afstand winkels	700m

Stedenbouwkundige informatie

Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Recente bestemming	Woongebied
Dagvaarding uitgebracht	Nee
Voorkooprecht	Nee
Verkavelings vergunning	Nee
As-built attest	Niet ingegeven
Rechterlijke herstelmaatregel	Niet ingegeven
Bestuursdwang	Niet ingegeven
Last onder dwangsom	Niet ingegeven
Minnelijke schikking	Niet ingegeven
Geïventariseerd erfgoed	Nee
Beschermd erfgoed	Nee
Overstromingsgevoeligheid	 Niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied

Financiële info

Gemeenschappelijke kosten	€50
Gemeenschappelijke kosten (omschr.)	Maandelijkse gemeenschappelijke kost (blokpolis, elektriciteit gem. delen, syndicus, onderhoud)
Huurwaarborg	€2.235,-
Kadastraal inkomen	€0,-

Overige info

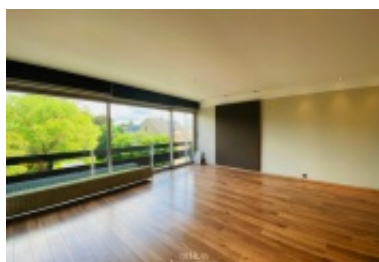
Verdieping	2
Bouwlagen	2
Aantal WC's	1

Buurtinformatie

Wij weten het zeker: Kontich leeft

'In Kontich begint én eindigt het platteland'. Het is een bekende uitspraak over deze gezellige gemeente die ruim 20.000 inwoners telt. Met dank aan zijn strategische ligging, vlak bij de zuidrand van Antwerpen en omringd door uitgestrekte weilanden. Voeg daarbij het rijke aanbod toe van vrijetijdsvoorzieningen, natuurlijke trekpleisters en lokale evenementen, en u weet het zeker: Kontich leeft!

Foto's



Contact

de Huisleverancier b.v.b.a.

Antwerpsesteenweg 88 -
Oostdijkweg 27
2550 Kontich (Antwerpen-
Zuid) - 8670 Oostduinkerke
(Koksijde)

+32 (0)489 06 90 00
welkom@dehuisleverancier.be

VAT-BE 0436 286 303
BIV 505467 - België

